

上海市松江区九里亭街道城市建设管理事务中心 2025 年度项目绩效目标汇总表

财政项目支出绩效目标申报表						
(2025 年度)						
项目名称	房屋综合管理		项目性质	其他经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市松江区人民政府九里亭街道办事处		实施单位	上海市松江区九里亭街道城市建设管理事务中心		
计划开始日期	2025-01-01		计划完成日期	2025-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额：			年度资金申请总额：		506,608.00
	其中：财政资金			其中：当年财政拨款		506,608.00
				上年结转资金		0.00
	其他资金			其他资金		0.00
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标		
				根据相关文件要求，商品房住宅物业现场检查测评每季度一次，老旧电梯完成 3 部的更新改造。强化物业服务企业监管，提升物业服务水平。帮助居民完成老旧电梯更新改造，多层住宅加装，助力居民出行便捷。		
	一级指标	二级指标	三级指标			年度(/项目)指标值
绩效 指标	产出指标	数量指标	电梯更新改造			=3.00(部)
			完成物业服务现场检查测评			=4.00(次)
		质量指标	检查及时性			及时
		时效指标	测评及时性			及时
	效益指标	社会效益指标	小区居民投诉			减少
			物业服务水平提升			提升
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度			≥90.00(%)
			物业满意度			≥90.00(%)